



**COMUNE DI ALATRI**

*Provincia di Frosinone  
Sportello Unico per l'Edilizia*

**AGGIORNAMENTO  
DEL  
COSTO DI COSTRUZIONE  
AI FINI DEL  
CONTRIBUTO DI CONCESSIONE  
(Anno 2006)**

Deliberazione del Commissario Straordinario n.68 del 23 dicembre 2005

- Costo massimo edilizia residenziale per la Provincia di Frosinone: **L 1.010.000 x mq. di sup.** (*Deliberazione Giunta Regione Lazio n. 9678 del 10/12/1996*)
- Costo di costruzione al giugno 2001: **L 505.000 pari ad € 260,81 x mq. di costruzione** (*Legge Regione Lazio n. 10 del 10/05/2001*)
- Indicizzazione sulla base dei “Numeri indici ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale” da **GIUGNO 2001 a GIUGNO 2005**

Costo di costruzione a giugno 2001 = **€ 260,81**  
 derivato da Legge Regione Lazio n. 10 del 10/05/2001  
 Indice ISTAT giugno 2001 = 110,1

Costo di costruzione a giugno 2002 = **€ 271,94**  
 derivato da (Costo costruzione anno 2001 x Indice giugno 2002 / Indice giugno 2001)  
 Indice ISTAT giugno 2002 = 114,8

Costo di costruzione a giugno 2003 = **€ 279,10**  
 derivato da (Costo costruzione anno 2002 x Indice giugno 2003 / Indice giugno 2002  
 x  
 Coefficiente di raccordo fra indici mensili con base 2000 e quelli base 1995)  
 Indice ISTAT giugno 2003 = 109,4  
 Coefficiente di raccordo da base 1995 a base 2000 = 1,077

Costo di costruzione a giugno 2004 = **€ 291,34**  
 derivato da (Costo costruzione anno 2003 x Indice giugno 2004 / Indice giugno 2003)  
 Indice ISTAT giugno 2004 = 114,2

Costo di costruzione a giugno 2005 = **€ 302,31**  
 derivato da (Costo costruzione anno 2004 x Indice giugno 2005 / Indice giugno 2004)  
 Indice ISTAT giugno 2005 = 118,5

Pertanto e per quanto finora esposto, il costo di costruzione per gli edifici residenziali di nuova costruzione di cui alla tabella allegata alla Deliberazione del Consiglio Regionale del 26 ottobre 1977, n. 270 (*B.U.R.L. 10.01.1978 n. 101*), da applicarsi nell'anno 2006, ai fini della determinazione del contributo di costruzione per il rilascio del permesso di costruire, è pari a:

<b>€ 302,31 per metro quadrato di costruzione</b>
---