

## PARTE I

### REGOLAMENTI REGIONALI

REGOLAMENTO REGIONALE 28 dicembre 2011, n. 13.

**Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modifiche.**

#### LA GIUNTA REGIONALE

ha adottato

#### IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

emana

il seguente regolamento:

##### Art. 1

**(Inserimento della sezione V bis nel capo II del titolo V del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modifiche)**

1. Dopo la sezione V del capo II del titolo V del r.r. 1/2002 è inserita la seguente:

“Sezione V bis

Spese di istruttoria e di conservazione dei progetti presentati ai fini del rilascio dell'autorizzazione sismica e dell'attestazione di deposito e per i successivi adempimenti.”.

##### Art. 2

**(Inserimento dell'articolo 104 bis nella sezione V bis del capo II del titolo V del r. r. 1/2002)**

1. Dopo l'articolo 104 del r.r. 1/2002 è inserito il seguente:

“Art. 104 bis

*(Contributo per spese di istruttoria e di conservazione dei progetti presentati ai fini del rilascio dell'autorizzazione sismica e dell'attestazione di deposito e per i successivi adempimenti. Determinazione dell'importo e modalità di effettuazione del versamento)*

1. Dal 1° gennaio 2012, ai sensi dell'articolo 2, comma 20, della legge regionale 13 agosto 2011, n. 12 (Disposizioni collegate alla legge di assestamento del bilancio 2011 – 2013), è dovuta la corresponsione di un contributo per le spese di istruttoria relative alle attività previste dall'articolo 35 della legge 28 febbraio 1985, n. 47 (Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, sanzioni, recupero e sanatoria delle opere edilizie) e successive modifiche e dal decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e successive modifiche ed in particolare per:

- a) le spese di istruttoria e di conservazione dei progetti presentati ai fini del rilascio dell'autorizzazione sismica o dell'attestazione di deposito ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.p.r. 380/2001;
- b) gli adempimenti connessi alle procedure delle zone ammesse a consolidamento;
- c) i sopralluoghi per il rilascio del certificato di rispondenza;
- d) la relazione a struttura ultimata e collaudo;
- e) le procedure connesse agli adempimenti inerenti alle violazioni.

2. L'ammontare delle somme dovute per i contributi di cui al comma 1, è determinato nelle Tabelle 1 e 2 dell'Allegato V bis ed è suddiviso in base alle diverse tipologie di intervento ed agli adempimenti connessi all'iter procedurale.

3. Per le attività procedurali di cui alla Tabella 1 dell'Allegato V bis, il contributo è calcolato sulla base dell'entità del volume dell'opera per le tipologie di intervento di cui alle lettere A, B, C e I nonché in base al metro lineare per gli interventi di cui alle lettere G e H. Il calcolo dei contributi è asseverato dal progettista al momento della presentazione del progetto in conformità al prospetto per il calcolo del contributo di istruttoria e di conservazione dei progetti e per i successivi adempimenti, di cui all'Allegato V ter.

4. Il versamento del contributo deve essere effettuato sul conto corrente postale n. 785014 - intestato a "Regione Lazio - Tesoreria" - IBAN IT50A0760103200000000785014 - indicando nella causale " L.R. n. 12/2011 - proventi per adempimenti di cui all'art. 2, comma 20, lettera \_\_\_\_ (indicare la tipologia corrispondente ad una delle lettere di cui al comma 1).

5. Unitamente alla presentazione della richiesta di autorizzazione del progetto, ovvero del preavviso scritto di deposito, deve essere consegnata alla struttura regionale competente, l'attestazione dell'avvenuto pagamento del contributo di istruttoria nonché l'asseverazione relativa al prospetto per il calcolo del contributo di istruttoria e di conservazione dei progetti e per i successivi adempimenti, di cui all'Allegato V ter.

6. Il contributo di cui al comma 1 è adeguato all'inizio di ciascun anno, automaticamente, agli indici ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati pubblicati annualmente nel mese di novembre ed è reso noto mediante pubblicazione sul sito internet della Regione Lazio, con determinazione del direttore regionale competente in materia di Infrastrutture.

7. Il mancato o erroneo versamento del contributo per la richiesta dell'autorizzazione sismica o dell'attestazione di deposito può costituire impedimento al rilascio delle medesime richieste o degli altri adempimenti indicati al comma 1.

8. Ai sensi dell'articolo 2, comma 2, della l.r. 12/2011, i contributi per le spese di istruttoria di cui al comma 1 non sono dovuti nel caso di progetti riferiti a interventi di riparazione dei danni causati da eventi calamitosi per i quali sia stato dichiarato lo stato di calamità e per progetti riferiti a beni immobili che fanno parte del patrimonio regionale. Nel caso di attività finalizzate all'eliminazione delle barriere architettoniche non è previsto alcun contributo.”.

### **Art. 3**

#### **(Inserimento degli allegati V bis e V ter nel r.r. 1/2002)**

1. Dopo l'allegato V del r.r. 1/2002 sono inseriti i seguenti:

**“ALLEGATO V bis (art. 104 bis)**

Modalità di versamento del contributo per spese di istruttoria e di conservazione dei progetti presentati ai fini del rilascio dell'autorizzazione sismica o dell'attestazione di deposito e per i successivi adempimenti.

**TABELLA 1**

<b>RICHIESTE DI AUTORIZZAZIONI, DEPOSITI ED OPERE A CONTROLLO OBBLIGATORIO artt. 93-94 del D.P.R. 380/2001</b>				<b>INTERVENTI EDILIZI INERENTI A VIOLAZIONI Art. 96 comma 2 del D.P.R. 380/2001 e Art.35 della l.r. n. 47/85</b>			
Tipologia Intervento	contributo in Euro		Importo minimo	Tipologia Intervento	contributo in Euro		Importo minimo
<b>A</b>	€/m <sup>3</sup> fino ad un max di 5000 mc	€ 0,30	€ 100,00	<b>A</b>	€/m <sup>3</sup> fino ad un max di 5000 mc	€ 0,30	€ 100,00
	€/m <sup>3</sup> per volumi eccedenti 5000 mc	€ 0,20			€/m <sup>3</sup> per volumi eccedenti 5000 mc	€ 0,20	
<b>B</b>	€/m <sup>3</sup> fino ad un max di 5000 mc	€ 0,20	€ 100,00	<b>B</b>	€/m <sup>3</sup> fino ad un max di 5000 mc	€ 0,20	€ 100,00
	€/m <sup>3</sup> per volumi eccedenti 5000 mc	€ 0,10			€/m <sup>3</sup> per volumi eccedenti 5000 mc	€ 0,10	
<b>C</b>	€/m <sup>3</sup> fino ad un max di 5000 mc	€ 0,15	€ 100,00	<b>C</b>	€/m <sup>3</sup> fino ad un max di 5000 mc	€ 0,15	€ 100,00
	€/m <sup>3</sup> per volumi eccedenti 5000 mc	€ 0,10			€/m <sup>3</sup> per volumi eccedenti 5000 mc	€ 0,10	
<b>D</b>	per l'intero intervento	€ 100,00		<b>D</b>	per l'intero intervento	€ 100,00	
<b>E</b>	per l'intero intervento	€ 100,00		<b>E</b>	per l'intero intervento	€ 100,00	
<b>F</b>	per l'intero intervento	€ 200,00					
<b>G*</b>	€/ml	€ 30,00	€ 100,00	<b>G</b>	€/ml	€ 30,00	€ 100,00
<b>H</b>	€/ml	€ 10,00	€ 100,00				

I				I	€/m <sup>3</sup> fino ad un max di 5000 mc	€ 0,10	€ 100,00
					€/m <sup>3</sup> per volumi eccedenti 5000 mc	€ 0,05	
L				L			€ 100,00

\* Interventi sulla viabilità limitatamente allo sviluppo lineare delle seguenti opere strutturali: Ponti, Viadotti, opere d'arte stradali e opere di urbanizzazione (piccoli manufatti).

### **LEGENDA TIPOLOGIA INTERVENTI**

**A:** Nuove costruzioni

**B:** Adeguamento sismico.

**C:** Miglioramento sismico.

**D:** Riparazione o intervento locale.

**E:** Nuove opere o interventi su costruzioni esistenti ai quali non sia applicabile il contributo a metro cubo.

**F:** Varianti.

**G:** Interventi sulla viabilità limitatamente allo sviluppo lineare delle seguenti opere strutturali: Ponti, Viadotti, opere d'arte stradali e opere di urbanizzazione (piccoli manufatti).

**H:** Gallerie.

**I:** Progetto adeguamento statico o sismico.

**L:** Deposito certificato di idoneità statica o sismica.

### **MODALITA' DI CALCOLO DEL CONTRIBUTO**

Ai fini della determinazione dell'importo del contributo da versare, i metri cubi devono essere calcolati sulla base dei criteri stabiliti dal Regolamento Urbanistico e comunque conformemente ai criteri generali adottati dalla legislazione urbanistica vigente.

Il calcolo dei metri cubi deve riferirsi all'intera struttura dell'opera, misurata al lordo (vuoto per pieno), partendo dallo spiccatto della prima superficie calpestabile sovrastante le fondazioni fino al piano di calpestio della copertura. Nel caso di tetto a falde inclinate, si deve tener conto del volume compreso dalle falde.

Sono esclusi dal calcolo i balconi aperti a sbalzo, i comignoli, i cornicioni, le gronde e i volumi tecnici (es. abbaini, scannafossi, extra corsa ascensori e torrini scale).

Sono compresi nel calcolo dei volumi i porticati e le superfici a sbalzo chiuse.

**TABELLA 2**

**Spese di istruttoria e di conservazione della documentazione relativa ai seguenti iter procedurali:**

<b>Tipologia dell'iter istruttorio</b>	<b>Contributo per le spese di istruttoria</b>	
Adempimenti connessi alle procedure delle zone ammesse a consolidamento	Per l'intero intervento	100,00 €
Relazione a struttura ultimata	Per l'intero intervento	100,00 €
Collaudo	Per l'intero intervento	100,00 €
Rilascio del certificato di rispondenza	Per l'intero intervento	200,00 €
Sopralluoghi	Per l'intero intervento	200,00 €

**ALLEGATO V ter (art. 104 bis)**

**“Prospetto per il calcolo del contributo di istruttoria e di conservazione dei progetti”**

Progetto di \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Committente \_\_\_\_\_ Progettista \_\_\_\_\_

Comune \_\_\_\_\_ via /p.zza \_\_\_\_\_

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ in qualità di  
Progettista incaricato dal Committente, consapevole della responsabilità penale cui  
può andare incontro per dichiarazioni mendaci, così come disposto dall'art. 76 del  
D.P.R. 445/2000

**ASSEVERA che:**

1. l'intervento è soggetto a:

**Autorizzazione**      **Deposito**      **Interventi inerenti le violazioni edilizie**

e ricade nella seguente tipologia:

**a) spese di istruttoria e di conservazione dei progetti presentati ai sensi degli  
articoli 93 e 94 del d.p.r. 380/2001**

**b) adempimenti connessi alle procedure delle zone ammesse a consolidamento**

**c) sopralluoghi per il rilascio del certificato di rispondenza**

**d) relazione a struttura ultimata e collaudo**

**e) procedure connesse agli adempimenti inerenti alle violazioni**

2. la corrispondente tariffa è di € \_\_\_\_\_

3.  la volumetria dell'edificio, in caso di interventi di tipo A, B, C ed I è di mc \_

la lunghezza delle opere, in caso di interventi di tipo G ed H è di ml \_\_\_\_\_

4. il contributo complessivo per le spese di istruttoria è di € \_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ )

A tal fine si allegano:

- a) planimetria, sezione schematica dell'edificio o delle opere e lo sviluppo dei calcoli dai quali si rileva la volumetria dell'opera (tipologie A, B, C ed I), o la lunghezza (tipologie G ed H) della Tabella I dell'Allegato A;
- b) attestazione di avvenuto pagamento.

In fede

Timbro e firma

**Il presente regolamento regionale sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione. E' fatto obbligo a chiunque spetti di osservarlo e di farlo osservare come regolamento della Regione Lazio.**

**Roma, li 28 dicembre 2011**

*La Presidente*  
Renata POLVERINI